



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Betonvej 10, 4000 Roskilde

Slotsgade 15, 1. sal, 3400 Hillerød

Telefon: 4632 5632 |

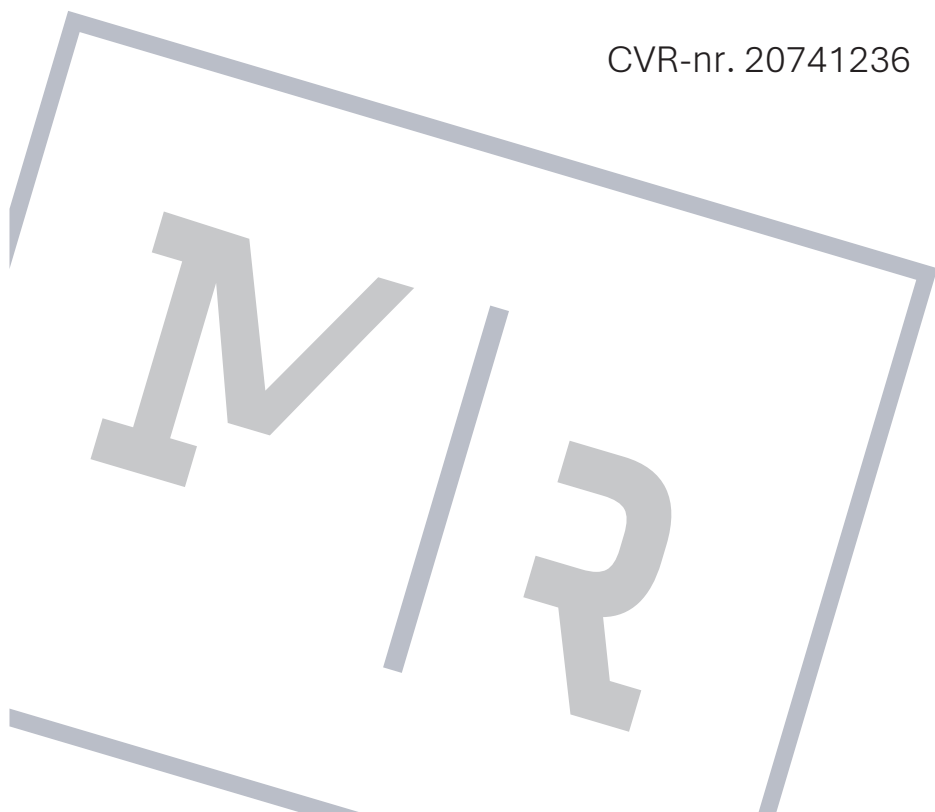
revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

Vineyard København

Årsrapport 2025

CVR-nr. 20741236



Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Udtalelse om ledelsesberetningen	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025	8
Aktiver pr. 31. december 2025	9
Passiver pr. 31. december 2025	10
Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for perioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Vineyard København.

- Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 1592 af 5. december 2025 om Trossamfundsregistret og årsregnskabslovens regnskabsklasse A.
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.
- Undertegnede er ansvarlige for indsamlinger foretaget i regnskabsåret og erklærer ved underskrift, at indsamlingerne er foretaget i overensstemmelse med reglerne i indsamlingsloven og indsamlingsbekendtgørelsen, jf. bekendtgørelsens § 9, stk. 1, nr. 4.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til årsmødets godkendelse.

Frederiksberg, 22. marts 2026

Ledelsen:

Emil Rindom

Christian Engbjerg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til foreningens medlemmer

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vineyard København for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter god regnskabsskik og den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis, samt efter bekendtgørelse nr. 1592 af 5. december 2025 om Trossamfundsregistret, ydermere efter Bekendtgørelse nr. 1817 af 29. december 2025 §5 om udlodningsmidler.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik for foreninger og den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab efter god regnskabsskik i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder i overensstemmelse med god regnskabsskik og den beskrevne regnskabspraksis.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, dags dato

MER REVISION A/S
CVR.nr. 32 34 47 20

Daniel Jacobsen
Registreret revisor - FSR danske revisorer
MNE-nr. 41369

Ledelsesberetning

2025 har været et år præget af stor aktivitet i Vineyard København, både i forbindelse med kirkens gudstjenester og øvrige arrangementer i og uden for kirkebygningen. Disse aktiviteter har været rettet mod både kirkefællesskabets faste medlemmer, nye besøgende samt socialt udsatte og sårbare grupper.

Pr 31.12.25 har Vineyard København i alt 243 myndige medlemmer. Dertil kommer over 94 børn og unge.

Årets resultat er positivt og væsentlig bedre end budget, sådan at vi nu har en god reserve stående hvis der skulle komme større uforudsete udgifter. 2026 er budgetteret med et overskud.

I årets løb har vi ansat Emil Rindom som ledende præst, samt ansat en halvtids projektleder som bl.a. leder gudstjenesteteamet og er ansvarlig for frivillige om søndagen.

Vi afholder fortsat to gudstjenester hver søndag. Dog afholdes der en fælles gudstjeneste med efterfølgende fællesspisning hver første søndag i måneden.

Vores børnekirke fortsætter med at være et positivt tilbud for både børn og forældre, og vores teenarbejde fortsætter med at vokse og danne rammer om tro og fællesskab for unge. Netværksgrupperne er fortsat en afgørende del af vores fællesskab. Der er løbende blevet arbejdet med udrustning af ledere samt afholdt møder for forskellige grupper af frivillige.

Den frivillige stab består af 10-15 personer, som mødes om mandagen for at arbejde med forskellige ansvarsområder.

Vores sociale indsats fortsætter ufortrødent, herunder Family Time og madudbringning til hjemløse. Mission Julehjælp har endnu en gang været en succes med mange frivillige og stor glæde blandt de børn og familier, der har modtaget støtte.

Mange medlemmer deltog igen i år i Vineyard Danmarks Sommercamp i Kolding. Derudover har vi afholdt kurser, Kirkeweekend, Vineyard Open, fællesspisningsarrangementer og deltaget i Sponsorløbet "HomeRunners" til fordel for udsatte i Myanmar.

Offentlige indsamlinger

Vineyard København har i 2025 været godkendt af civilstyrelsen til at foretage offentlige indsamlinger, som det fremgår af ledelsespåtegningen. Indsamlinger er for 2025 alene foregået via kirkens hjemmeside og donationsmodul og i overensstemmelse med indsamlingstilladelsen er midlerne brugt til kirkens generelle drift, events og aktiviteter.

De indsamlede gaver udgør for 2025 i alt kr. 3.534.051 som alle er brugt til kirkens generelle drift, events og aktiviteter som det fremgår af årsrapportens resultatopgørelse.

Samlet set har 2025 været et aktivt og givende år for København Vineyard.

Ledelsen:

Emil Rindom

Christian Engbjerg

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med tilvalg fra højere klasser.

Regnskabspraksis er uændret siden sidste år

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Gaver, donationer samt indtægter ifbm. arrangementer indregnes i resultatopgørelsen såfremt beløbet er modtaget inden årets udgang.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen når beløbet forfalder til betaling.

Tilskud fra tipsmidlerne og momskompensationsordningen indregnes når tilsagn fra de pågældende instanser giver skriftligt tilsagn om beløbenes størrelse og udbetalingsdato.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge, barselspenge, lønrefusioner m.v. Desuden omfatter det ligeledes regulering af feriepengeforpligtelsen.

Udbetalte gaver

Udbetalte gaver er donationer i overensstemmelse med menighedens formål enten her i landet eller i udlandet.

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter ejendommens drift herunder ejendomsskatter, forbrugsafgifter og vedligeholdelse m.v.

Menighedens drift

Menighedens drift er udgifter i forbindelse med mødeaktiviteter, arrangementer, kurser m.v. som alle falder under menighedens formål.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontorartikler, telefonudgifter, generel administration m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter årets afskrivninger på ejendomme og anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Disse omfatter renteindtægter- og udgifter, gebyrer, udbytter fra værdipapirer samt kursgevinster- og tab fra værdipapirer hvad enten disse er realiserede eller ej.

BALANCEN

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens skema 1

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Ejendomme	50 år	tkr. 4.690
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	tkr. 0

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirer der måles til kursværdi på statusdagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter faktisk indestående likvider på statusdagen.

Egenkapital

Egenkapital omfatter "egenkapital" der er et udtryk for den frie kapital, samt "reserver" der udtrykker bunden kapital til et specielt formål.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter skyldige skatter, feriepengeforpligtelse, gæld til leverandører samt andre skyldige omkostninger. Disse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

	Note	2025	2024
Indtægter	1	4.074.715	4.187.821
Personaleomkostninger	2	-2.031.156	-2.912.734
Uddelte gaver		-358.289	-369.753
Lokaleomkostninger		-176.359	-274.051
Menighedens drift		-312.324	-331.172
Indsamlingsomkostninger		-21.891	0
Administrationsomkostninger		-250.085	-289.904
Resultat før afskrivninger		924.611	10.207
Afskrivninger på anlægsaktiver	3	-75.293	-75.293
Resultat før finansielle poster		849.318	-65.086
Finansielle indtægter	4	6.435	16.171
Finansielle omkostninger	5	-249.091	-258.389
Årets resultat		606.662	-307.304
Resultatdisponering			
Overført til/fra reserver		0	0
Overført resultat		606.662	-307.304
		606.662	-307.304

Aktiver pr. 31. december 2025

	Note	2025	2024
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	6	7.852.200	7.927.493
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	0	0
		7.852.200	7.927.493
Finansielle anlægsaktiver			
Værdipapirer		0	183.046
		0	183.046
Anlægsaktiver i alt		7.852.200	8.110.539
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		0	7.463
		0	7.463
Likvide beholdninger		827.108	134.023
Omsætningsaktiver i alt		827.108	141.486
Aktiver i alt		8.679.308	8.252.025

Passiver pr. 31. december 2025

	Note	2025	2024
Egenkapital	8		
Egenkapital		2.949.969	2.343.307
Egenkapital i alt		<u>2.949.969</u>	<u>2.343.307</u>
Gæld			
Langfristet gæld			
Langfristet gæld	9	5.538.645	5.692.771
Heraf kortfristet gæld		-179.274	-174.041
		<u>5.359.371</u>	<u>5.518.730</u>
Kortfristet gæld			
Anden gæld		369.968	389.988
		<u>369.968</u>	<u>389.988</u>
Gæld i alt		<u>5.729.339</u>	<u>5.908.718</u>
Passiver i alt		<u>8.679.308</u>	<u>8.252.025</u>
Pantsætninger	10		

Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025

1 Indtægter	2025	2024
Indsamlede gaver	3.534.051	3.815.182
Tilskud fra udlodningsmidlerne	79.862	86.736
Indtægter ifbm. arrangementer	142.074	128.282
Lejeindtægter	32.000	1.000
Løntilskud, kommunalt	40.000	0
Borgfonden	111.000	60.000
Andre fonde	94.898	50.453
Tilskud fra momskompensationsordningen	36.359	46.168
Øvrige indtægter	4.471	0
	<u>4.074.715</u>	<u>4.187.821</u>

Donationer

Indsamlede gaver	3.534.051	3.815.182
Tilskud fra udlodningsmidlerne	79.862	86.736
Borgfonden	111.000	60.000
Andre fonde	94.898	50.453

Donationer i alt

<u>3.819.811</u>	<u>4.012.371</u>
------------------	------------------

Offentlige indtægter

Tilskud fra udlodningsmidlerne	79.862	86.736
Tilskud løntilskud	40.000	0
Tilskud fra momskompensationsordningen	36.359	46.168

Offentlige indtægter i alt

<u>156.221</u>	<u>132.904</u>
----------------	----------------

2 Personaleomkostninger

	2025	2024
Lønninger	1.731.707	2.444.005
Pensioner	187.015	324.013
Andre omkostninger til social sikring	62.511	66.865
Andre personaleomkostninger	49.923	77.851
	<u>2.031.156</u>	<u>2.912.734</u>

3 Afskrivninger

	2025	2024
Afskrivninger på ejendommen	75.293	75.293
Afskrivninger på driftsmidler	0	0
	<u>75.293</u>	<u>75.293</u>

4 Finansielle indtægter	2025	2024
Kursgevinst, værdipapirer	6.435	16.171
	<u>6.435</u>	<u>16.171</u>

5 Finansielle omkostninger	2025	2024
Kurstab, værdipapirer		0
Gebyrer	9.179	11.429
Renteudgifter	239.912	246.960
	<u>249.091</u>	<u>258.389</u>

6 Grunde og bygninger	2025	2024
Anskaffelsessum 1. januar 2025	8.454.644	8.454.644
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2025	<u>8.454.644</u>	<u>8.454.644</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2025	527.151	451.858
Afskrivninger	75.293	75.293
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2025	<u>602.444</u>	<u>527.151</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>7.852.200</u>	<u>7.927.493</u>

7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2025	2024
Anskaffelsessum 1. januar 2025	57.560	57.560
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2025	<u>57.560</u>	<u>57.560</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2025	57.560	57.560
Afskrivninger		0
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2025	<u>57.560</u>	<u>57.560</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>0</u>	<u>0</u>

8 Egenkapital

	2025	2024
Saldo primo	2.343.307	2.650.611
Årets resultat	606.662	-307.304
	<u>2.949.969</u>	<u>2.343.307</u>

9 Langfristet gæld

	Total	1 år	2-5 år	efter 5 år
Kreditforeningslån i LR Realkredit A/S	5.170.775	159.274	692.325	4.319.176
Ferie, overgangsperioden	277.870	0	0	277.870
Privat lån	90.000	20.000	70.000	0
	<u>5.538.645</u>	<u>179.274</u>	<u>762.325</u>	<u>4.597.046</u>

10 Pantsætninger

Nykredit har pant i ejendommen for tkr. 6.600 heraf er brug tkr 5.171

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Rich Engberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: fbdfeebc-3a49-4328-a426-f41dda8e2a4c

IP: 80.62.xxx.xxx

2026-05-06 07:45:27 UTC



Emil Rindom Nørholm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 427dcc46-8796-4c34-8abf-8dc48f1eb144

IP: 62.66.xxx.xxx

2026-05-13 09:00:41 UTC



Daniel Jacobsen

MER REVISION A/S CVR: 32344720

Registreret revisor

Serienummer: 45d91718-b49a-4a79-ae70-f83aaa1bffd8

IP: 152.115.xxx.xxx

2026-05-13 09:07:15 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.